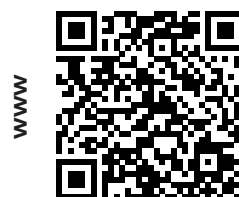


# Rozľahlý pozemok - 10 minút autom z Piešťan

Pozemky - bývanie Ardanovce,



41.704,- €

**Ing. Ivana Matečná**  
realitný maklér

**0905167398**  
matecna@abcontact.sk

## Podrobné informácie

|                          |                    |
|--------------------------|--------------------|
| <b>Rozloha pozemku</b>   | 3208m <sup>2</sup> |
| <b>Typ</b>               | predaj             |
| <b>Status</b>            | predané            |
| <b>Odvoz odpadu</b>      | áno                |
| <b>Inžinierske siete</b> | áno                |
| <b>Terén</b>             | rovina             |
| <b>Prístupová cesta</b>  | asfaltová cesta    |

## Popis nehnuteľnosti

Máme pre Vás na predaj veľkorysý 3208 m<sup>2</sup> veľký pozemok v obci Ardanovce časť Dvorec. Je to veľmi tichá časť obkolesená poliami a lesmi Považského Inovca.

V prednej časti pozemku sa nachádza starší rodinný dom určený na likvidáciu. V zadnej časti je udržiavaná záhrada, ktorá poskytuje široké možnosti využitia. Predná časť pozemku má šírku 21 m a v zadnej časti meria 27 m.

Tichá prírodná lokalita je ideálna pre poľnohospodársku činnosť, alebo napríklad chov hospodárskych zvierat. V obci sa nachádza kostol, obchod a pohostinstvo.