



Obecný úrad Veľké Orvište

AB Contact, s.r.o.,
Kukučínova 8
921 01 Piešťany

Vaše číslo :

Naše číslo:

Vybavuje:

Dátum, Miesto

R2020/000964

N. Vanglová

21.12.2020

Veľké Orvište

Vec: Žiadosť o poskytnutie územnoplánovacej informácie – odpoveď

Na základe Vašej žiadosti o poskytnutie územnoplánovacej informácie Vám oznamujeme, že parcela č. 138/1, 138/2, 138/4, 138/5, 138/6, 138/7, 138/8, 138/9, 138/10, 138/11, 138/12, 154 na LV č. 700 a parcela č. 138/3 na LV č. 538 (KÚ Veľké Orvište) pre okres Piešťany je v zmysle platného územného plánu určená, ako funkčná plocha B1 (na obytné územie s prevahou bývania a súkromnej zelene).

Hlavná funkcia: Bývanie, rodinné domy, zachovanie záhrad ako súkromnej zelene, plochy prislúchajúce k bývaniu, verená zeleň, technická infraštruktúra a statická doprava, zeleň predzáhradiek dopĺňajúca verejnú zeleň,

Prípustné: Umiestnenie objektov a priestorov občianskej vybavenosti, obchodov, služieb a drobných prevádzok nevýrobného charakteru, ubytovacie zariadenia v súkromí,

Neprípustné: Objekty priemyselnej výroby a sklady, objekty poľnohospodárskej výroby, samostatne hospodáriaci roľníci- živočíšna výroba, autoservis, opravovne, ktoré by dopravne zaťažovali dané územie a hlukom obťažovali okolitú zástavbu a z hľadiska ochrany spodných vôd a ochrany ovzdušia sú neprípustné pre obytné zóny, skládky druhotných surovín,

Podlažnosť: maximálne 2 podlažia a podkrovia,

Intenzita využitia: 30%-40% zastavaná plocha

Uvedenú informáciu Vám poskytujeme na základe dohovoru so SÚS Trebatice.

S pozdravom



PhDr. Pavol Paulovič
starosta obce